RNI No. MAHBIL /2012/46121

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १२, अंक २१] बुधवार, एप्रिल १, २०२६/चैत्र ११, शके १९४८ [पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ३७

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा, बृ/अभि/ओडी/अधिसूचना/गावदेवी (एस. आर. ए.) सह. गृह. संस्था (नियोजित)३क (१)/मरोळ/के-पू/२०२६/१३१६१.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी **राजपत्रात** प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियमन ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

अनुसूची

मौजे – मरोळ, तालुका – अंधेरी

स्थळ – मरोळ, गांवदेवी तलाव, मरोळ रोड, अंधेरी (पू.), मुंबई, प्रभाग – के/पू

अर्जदार – गावदेवी एस. आर. ए. सह. गृह. संस्था (नियो.) तर्फे मुख्य प्रवर्तक श्री. जॉनसन फरेरा

अ. क्र.	न. भू. क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसिमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
१	४४३/१	३५०१.५०	२५६.६३	न. भू. क्र. ४४२, ४४३/१ पै	न. भू. क्र. ४३२, ४४५	न. भू. क्र. ४४३/१	न. भू. क्र. ४३२
२	४४४	४२६.६०	१७१.३६				
३	४४४/१	१०.७०	१०.७०				
४	४४४/२	४०.४०	४०.४०				
५	४४४/३	१८१.७०	१८१.७०				
६	४४४/४	८०.५०	८०.५०				
७	४४४/५	२७.००	२७.००				
एकूण		**४२६८.४०**	**७६८.२९**				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक २४ मार्च २०२६.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY, BRIHANMUMBAI

NOTIFICATION

No. SRA/ED/OW/Notification/Gaondevi (SRA) CHS (prop)/ 3C(1)/Marol/KE/2026/13161.

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control & Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village – Marol, Taluka – Andheri

Place – Marol, Gaondevi Talav, Maro-Maroshi Road, Andheri (E.), Mumbai, Ward – K/E

Applicant – Shri. Jonsan Farera Chief Promoter of Gaondevi SRA CHS (prop)

Sr. No	CTS No.	Area as per Property card (Sq.mtr.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
1	443/1	3501.50	256.63	CTS. Nos. 442, 443/1 (pt)	CTS. Nos. 432, 445	CTS. No. 443/1	CTS. No. 432
2	444	426.60	171.36				
3	444/1	10.70	10.70				
4	444/2	40.40	40.40				
5	444/3	181.70	181.70				
6	444/4	80.50	80.50				
7	444/5	27.00	27.00				
Total		**4268.40**	**768.29**				

Slum Rehabilitation Authority, Brihanmumbai,
Administrative Building, Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051.
Dated 24th March 2026.

DR. MAHENDRA KALYANKAR,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority,
Brihanmumbai.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004. EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.